

# MAREMIO

BEACH HOUSE



Comienza tu vida

*cerca del mar*

# EXPERIENCIA

La union de dos empresas dedicadas a la construcción, que reúnen **20 AÑOS DE EXPERIENCIA** con el compromiso de desarrollar proyectos inmobiliarios con altos estándares de **CALIDAD**.

Nuestros proyectos buscan **DISEÑOS VANGUARDISTAS**, así como optimizar recursos materiales y crear inmuebles **SOSTENIBLES** y **PERDURABLES**.



# MOTIVOS PARA INVERTIR

- Cercanía **turística**
- Oportunidades de **negocio**
- **Club de playa** en puerto porgreso
- **Paraíso** Cultural
- **Estilo** de vida
- Inversiones **Seguras**



# MAREMIO

## CONCEPTO

---

**MAREMIO BEACH HOUSE** busca brindar espacios únicos donde el usuario se sienta identificado con su entorno, se encuentra cerca de la naturaleza para así lograr un estilo de vida diferente donde pueda disfrutar del ambiente que ofrece una de las zonas más visitadas de la Riviera Yucateca.

### BENEFICIOS DEL PROYECTO

- Alta plusvalía y rentabilidad.
- Acabados de lujo
- Sensación de amplitud con doble altura
- Ventanales panorámicos
- Cocina en madera sólida

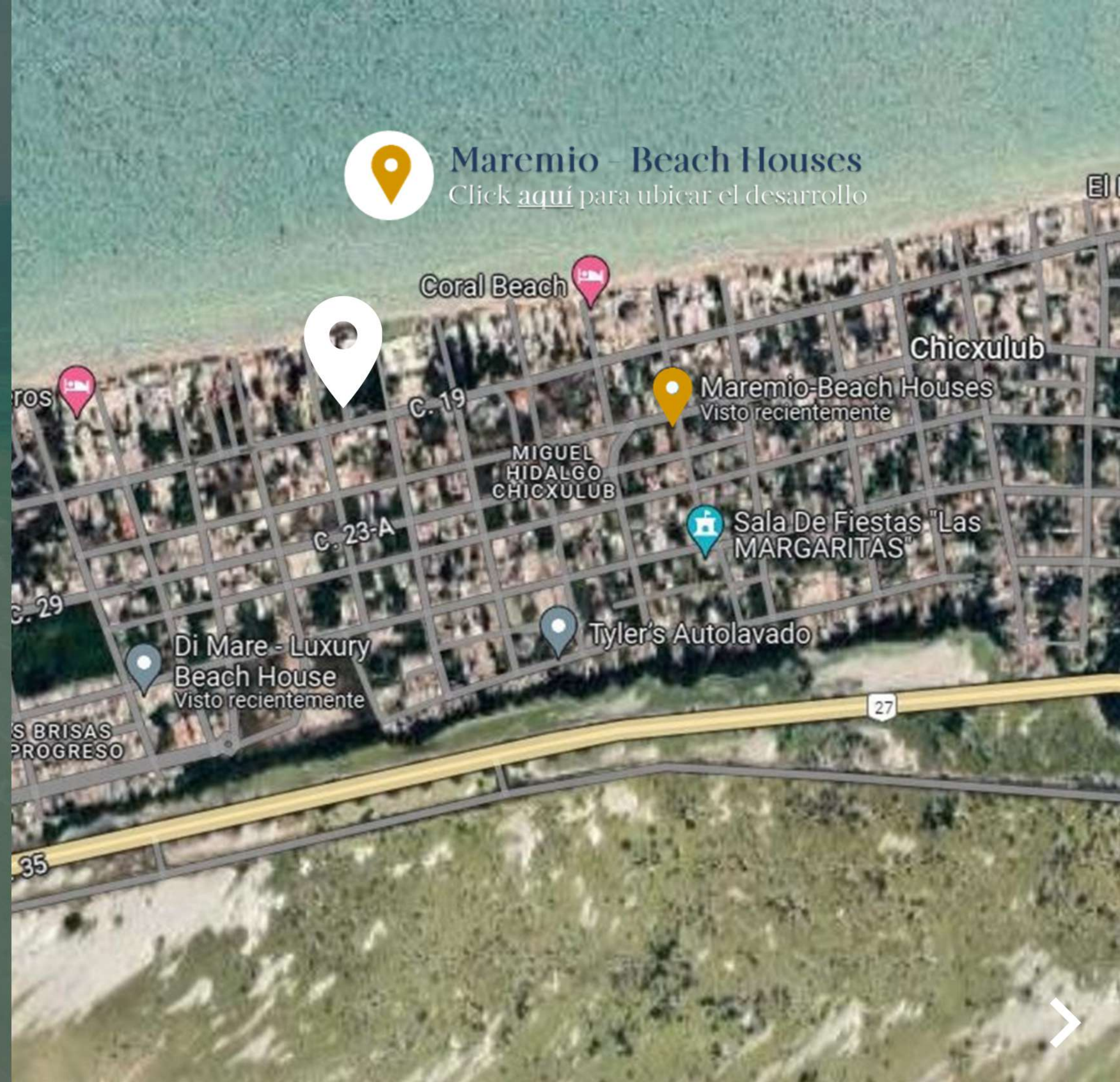


*“ Déjate conquistar por la tranquilidad, las playas de arena blanca, los sonidos del mar y los más bellos atardeceres.”*

# UBICACIÓN DEL PROYECTO

**MAREMIO** está ubicado en la zona de Chicxulub Puerto; Yucatán. Este complejo de 6 residencias esta ubicado en una zona conocida por su alta plusvalía y ya que su excelente ubicación esta a tan solo 60 metros de la playa.

Éste desarrollo se encuentra en esquina 40 entre 23 y 23a, Chicxulub Puerto, Yucatán.



# DESCRIPCIÓN

## GENERAL

---

Un desarrollo residencial en una de las zonas más visitadas de la Riviera Yucateca, a **60 metros** de la playa y a 30 minutos de Mérida (la capital Yucateca).

### Unidades: 6 residencias

- Área de construcción 155 m<sup>2</sup>
- Área del terreno 700 m<sup>2</sup>

### CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO:

- Cochera techada para 1 auto
- Cocina integral
- Sala Comedor doble altura
- Área de Servicios
- 3 1/2 baños
- 1 Recámara - nivel 1
- 2 Recámaras - nivel 2 (1 master)
- Piscina
- Terraza



# RESIDENCIA PLANTA BAJA

## Nivel 1:

- Cochera para 1 auto
- Sala
- Comedor
- Cocina
- 1 1/2 baño
- Piscina
- Pasillo de servicio
- Patio terraza



# RESIDENCIA PLANTA ALTA

---

## Nivel 2:

- Recámara master
- Baño recámara master
- Recámara secundaria
- Baño recámara secundaria
- Balcón

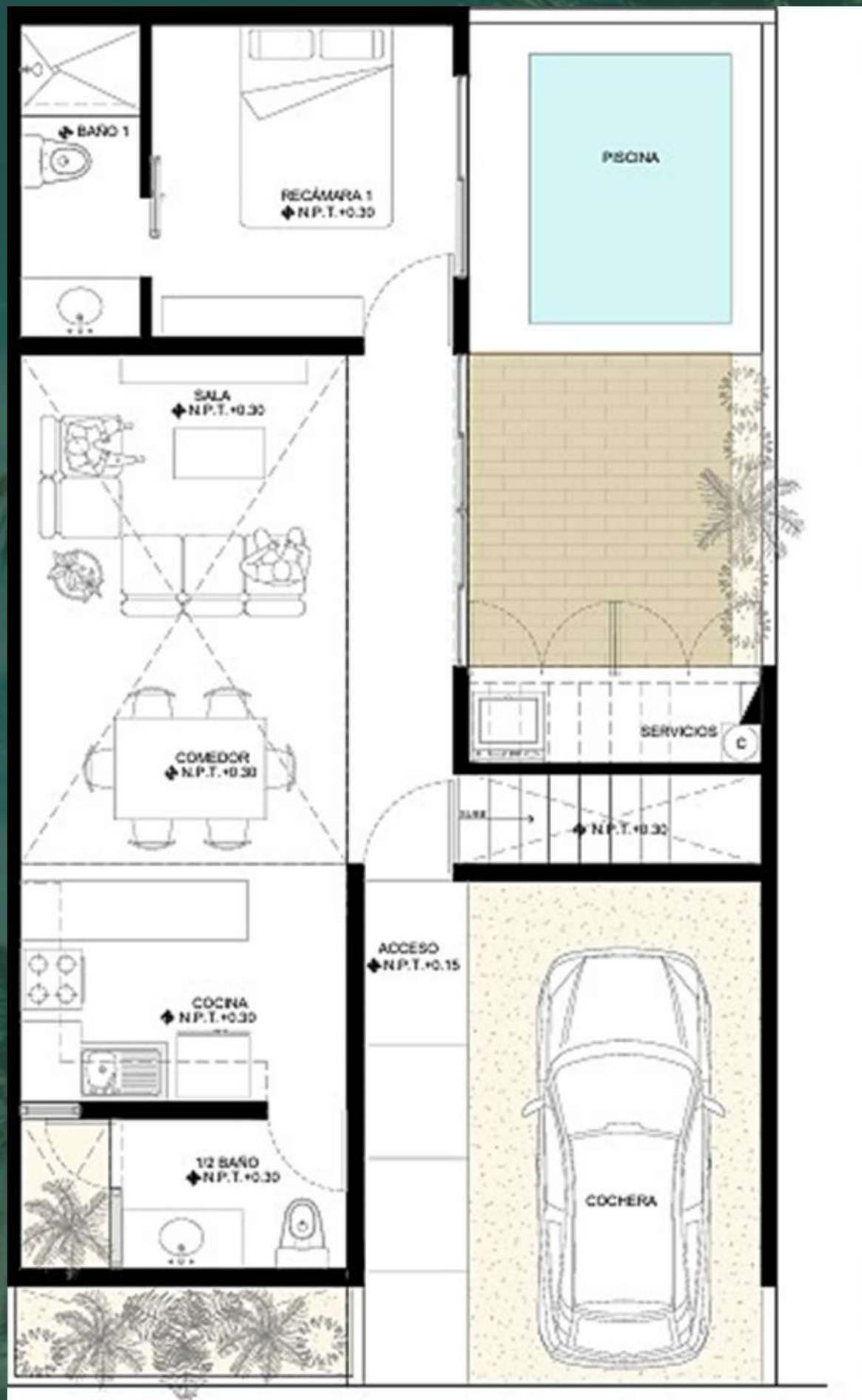
# RESIDENCIA

---

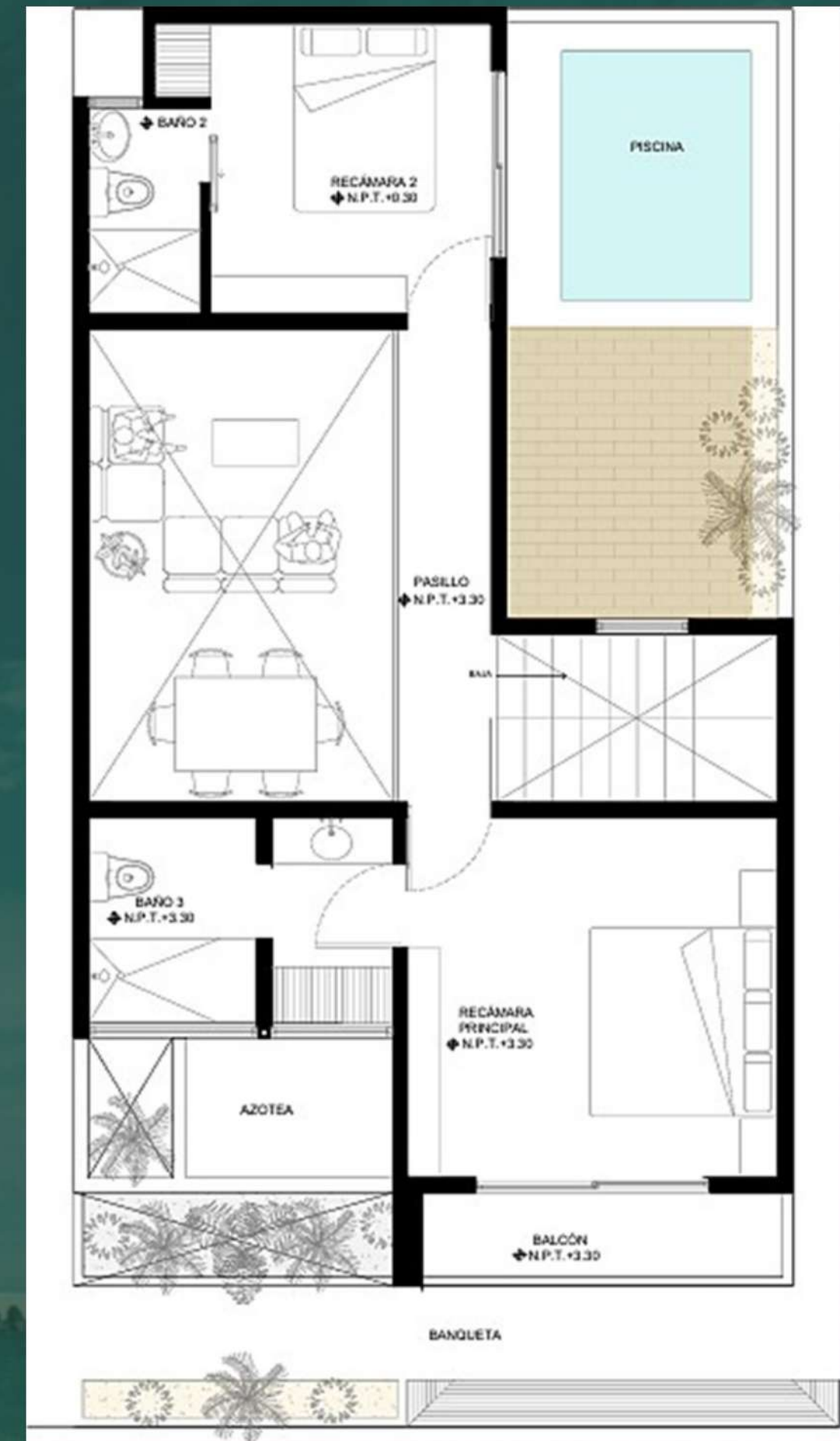
## ÁREA EXTERIOR:

- Piscina
- Terraza

# PLANTAS ARQUITECTÓNICAS



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

# GALERÍA DE IMAGENES



# GALERÍA DE IMAGENES



  
**MDA**  
DESARROLLOS

# GALERÍA DE IMAGENES



# GALERÍA DE IMAGENES



**MDA**  
DESARROLLOS



# PROYECTOS

*Di Mare*

LUXURY BEACH HOUSE



# ¡OFERTA!

¡POR TIEMPO LIMITADO!



**ULTIMA RESIDENCIA A  
PRECIO DE PREVENTA**

**\$5.9 MDP**

PRECIO DE LISTA:

~~\$6.0 MDP~~



# MDA

DESARROLLOS

<https://www.mdadesarrollos.com.mx>

Whatsapp +52 33 3456 8281